

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	пер Тульский, д.8
Договор управления №:	54
Площадь дома:	2496,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	641848,47	в т.ч. свыше 3-х месяцев	292201,9
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	372050,26	337097,64	34952,62	337097,64
	Итого:		372050,26	337097,64	34952,62	337097,64
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	969897,16	886197,7	83699,46	886197,7
	ХВС	33,79	137150,64	117960,45	19190,19	117960,45
	Водоотведение ХВ	23,29	74057,32	63595,2	10462,12	63595,2
	ГВС: ХВС для ГВС	33,79	434102,23	368534,71	65567,52	368534,71
	Водоотведение ГВ	23,29	49581,89	42353,74	7228,15	42353,74
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		1664789,24	1478641,8	186147,44	1478641,8
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	26198,55	25527,68	670,87	25527,68
	Наем	8,98	2575,44	0	2575,44	0
	Итого:		28773,99	25527,68	3246,31	25527,68
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	61683,6	57360,86	4322,74	18956
	Итого:		61683,6	57360,86	4322,74	18956

Долг на 31.12.2022	870517,58	в т.ч. свыше 3-х месяцев	522899,16
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	66084,14
Поступило за год	62160,86
Освоено в текущем году	18956

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек ц/о	5887,2
Замена труб канализации, ремонт	13068,8

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2022 УК ГУП	4800
------------------------	------

Сальдо на конец периода	99289
-------------------------	-------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	11653,78
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	194988,22
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	11653,78

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

Т.В.Кабанова

А.В.Маценок

